**Uchwała z dnia 24.04.2023**

**Rady Nadzorczej Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej Naramowice w Poznaniu w sprawie:  ustalenia zasad funkcjonowania systemu monitoringu wizyjnego**

     Działając na podstawie ustawy Prawo spółdzielcze Art.46 (tj. Dz. U. z 2021 648) oraz statutu spółdzielni w związku z art. 24 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – RODO /Dz.Urz. UE L 119, s. 1/   Rada Nadzorcza uchwala co następuje:  
  
**1.Cel monitoringu.**

**1.1.** Celem monitoringu  jest podniesienie poziomu bezpieczeństwa osób przebywających na terenie nieruchomości zarządzanych przez WSM Naramowice, a także ochrona mienia Spółdzielni i mieszkańców.  
  
**2.Obszar i zakres monitoringu**

**2.1.** Nagrania z systemu monitoringu wizyjnego obejmują jedynie obraz zarejestrowany za pomocą kamer, dźwięk nie podlega rejestracji, ani zapisowi.  
**2.2.** Obszar objęty monitoringiem wizyjnym obejmuje teren wokół budynków na terenie spółdzielni, wejście główne do budynku, miejsca gromadzenia odpadów komunalnych, place zabaw i siłownie zewnętrzną   
**2.3.** System monitoringu wizyjnego obejmuje kamery na zewnątrz , rejestratory zapisujące obraz na dysku, monitory pozwalające na podgląd nagrań, a także stanowisko odbierające obraz z kamer i rejestratorów. Elementy systemu monitoringu mogą być w miarę konieczności udoskonalane, wymieniane, rozszerzane.  
**2.4.** Obszar objęty monitoringiem został oznaczony piktogramami, które zawierają wizerunek kamer umieszczonych w pobliżu miejsc nadzorowanych.  
  
**3.Zasady korzystania z monitoringu.**

**3.1**. Administratorem monitoringu jest Własnościowa Spółdzielnia Mieszkaniowa Naramowice w Poznaniu ul. Sarmacka 3

**3.2.**Odpowiedzialnym za stan techniczny systemu monitoringu tj. serwis i konserwację sprzętu jest podmiot zewnętrzny, z którym Spółdzielnia podpisze  umowę na wyżej wymienione czynności.  
**3.3.**Podmiotem uprawnionym do przetwarzania danych osobowych, na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, jest podmiot zewnętrzny dokonujący montażu i serwisu monitoringu. Podmiot ten jest odpowiedzialny za prawidłowe funkcjonowanie monitoringu i posiada bezpośrednio dostęp do urządzeń systemu monitoringu służących do zapisywania, przechowywania, udostępniania i usuwania nagrań.  
**3.4.** Monitoring wizyjny jest prowadzony całodobowo.  
**3.5.**Urządzenia systemu monitoringu służące zapisywaniu, przeglądaniu, udostępnianiu i usuwaniu nagrań są zabezpieczone przed dostępem osób nieuprawnionych

**3.6 .**Okres przechowywania nagrań z monitoringu wizyjnego nie przekracza 14 dni, licząc od dnia nagrania.  
**3.7.**Kopię nagrań z monitoringu sporządza Spółdzielnia lub na jej zlecenie, na podstawie umowy o powierzenie przetwarzania danych osobowych, pracownik firmy dokonującej montażu i serwisu monitoringu. Zapisany nośnik powinien zostać opisany i zabezpieczony przed uszkodzeniem, zniszczeniem, utratą, dostępem do osób nieupoważnionych i przechowywany w biurze Zarządu Spółdzielni.

**4. Dostęp do monitoringu.**

**4.1.** Dostęp do nagrań monitoringu wizyjnego mają następujące organy i osoby:  
-członkowie Zarządu WSM Naramowice,  
- pracownicy podmiotu zewnętrznego, z którym Spółdzielnia zawrze stosowną umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych i zobowiąże do wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających odpowiednią ochronę danych osobowych.  
  
**4.2.**Nagrania z systemu monitoringu wizyjnego udostępnia się jedynie na pisemny wniosek uprawnionym do tego organom – np. Policji, Prokuraturze, Sądom w zakresie prowadzonych przez nie czynności.  
Nagrania z systemu monitoringu nie są udostępniane osobom fizycznym, gdyż mogłoby to prowadzić do naruszeń praw i wolności osób trzecich.  
**4.3.**W przypadku uzasadnionych wniosków osób fizycznych lub w/w organów tj., jeśli nagrania miałyby stanowić dowód w postępowaniu sądowym lub administracyjnym, istnieje możliwość przedłużenia terminu przechowywania nagrań o czas niezbędny do zakończenia postępowania.  
**4.4.**Osoba fizyczna lub organ zainteresowany zabezpieczeniem nagrania z monitoringu wizyjnego na poczet przyszłego postępowania, może złożyć pisemny wniosek w tej sprawie. Wniosek z prośbą o  zabezpieczenie nagrania skierowany do Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej powinien zostać doręczony w terminie 3 dni od dnia, w którym wystąpiło zdarzenie zarejestrowane przez system monitoringu wizyjnego. Wniosek złożony po upływie tego terminu  nie gwarantuje zabezpieczenia monitoringu, z uwagi na możliwe jego usunięcie.   
**4.5.**Wniosek o zabezpieczenie nagrania z monitoringu powinien wskazywać najbardziej przybliżoną datę i  godzinę zdarzenia, w przeciwnym razie nie będzie możliwości odnalezienia odpowiedniego obrazu.  
**4.6.**Kopia z wnioskowanego nagrania monitoringu wizyjnego jest wykonywana przez podmiot obsługujący system monitoringu wizyjnego na pisemny wniosek Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej. Kopia powinna być odpowiednio opisana tzn. wskazywać numer kopii, datę sporządzenia kopii, źródło danych – zakres nagrania, datę i czas nagrania.  
**4.7.**Kopia nagrania jest przechowywana przez ten podmiot, w sposób zabezpieczający przed dostępem osób postronnych. Spółdzielnia prowadzi rejestr sporządzonych i  udostępnionych kopii nagrania, w którym odnotowana jest data złożenia wniosku; numer kopii; źródło danych – zakres nagrania, data i czas nagrania; data sporządzenia kopii; dane osoby, która sporządziła kopię; informacja o wydaniu lub zniszczeniu kopii oraz dane osoby odbierającej kopię.  
**4.8.**Kopia przechowywana jest przez okres 3 miesięcy, z zastrzeżeniem punktu 4.3. powyżej,   w przypadku nieodebrania kopii przez Wnioskodawcę, po tym okresie zostaje ona zniszczona.  
  
**5. Zapisy końcowe.**  
**5.1.**Dane osobowe zarejestrowane za pomocą systemu monitoringu wizyjnego podlegają ochronie, nie stanowią informacji publicznej, są informacjami poufnymi w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych, nie podlegają udostępnieniu nieuprawnionym podmiotom.  
**5.2.**Osoby mające wgląd do obrazu rzeczywistego lub nagrań archiwalnych z monitoringu wizyjnego, zobowiązane są do przestrzegania przepisów prawa dotyczących ochrony danych osobowych. Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej wyda tym osobom stosowne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych, a  z  podmiotami zewnętrznymi zawrze stosowne umowy powierzenia danych osobowych.  
**5.3.** Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.  
**5.4.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Własnościowej Spółdzielni Mieszkaniowej Naramowice.